

	MINISTERO DELLE CULTURA	
	SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER IL COMUNE DI	
	NAPOLI	
	PIAZZA DEL PLEBISCITO, 1 – 80132 NAPOLI	
	ATTO DI PROROGA	
	Oggetto: Palazzo Reale di Napoli. “Servizio di pulizia ordinaria degli uffici nei locali,	
	nei servizi igienici e nelle aree di pertinenza della SABAP – NA” -	
	Impresa: CO.GE.SER. ITALIA SOC. COOP, con sede in Napoli, alla via Giosuè Carducci	
	42 c.a. p. 80121 (NA), P.IVA: 07504910634.	
	Contratto NUMERO RDO 3334909, REP- 4665 del 26/01/2023 - CIG: 94977986DA e	
	successivo atto di sottomissione rep. n. 4668 del 23.03.2023 – prot. n. 4917-P del	
	30.03.2023.	
	RUP: Arch. Luigi Rondinella giusto incarico prot n. 15244 – I del 16/11/2022	
	Il giorno 31 del mese di gennaio dell’anno duemilaventiquattro presso gli uffici della	
	SABAP – NA in Palazzo Reale di Napoli, in Piazza del Plebiscito n. 1, viene stipulato il	
	presente atto di proroga del servizio in oggetto:	
	TRA	
	il Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per il	
	Comune di Napoli, con sede legale in Napoli, alla Piazza del Plebiscito n. 1 - C.F.	
	80049120639, nella persona del Direttore Generale Avocante, dott. Luigi La Rocca, il	
	Delegato arch. Rosalia D’Apice domiciliato per la carica presso la suindicata sede (di	
	seguito anche Stazione appaltante)	
	E	
	Il sig. Vincenzo Terrano, nato a Melito di Napoli (NA) il 12/09/1965, CF:	
	TRRVCN65P12F111J, il quale interviene nel presente atto nella qualità di legale	
	1	

	rappresentante dell'Impresa CO.GE.SER. ITALIA SOC. COOP., con sede in Via Giosuè	
	Carducci n.42 - 80121 (NA), P.IVA: 07504910634 (di seguito anche Appaltatore)	
	Si premette che:	
	-a conclusione della procedura di gara mediante indagine di mercato Mepa n.	
	3334909 del 05.12.2022 la Stazione appaltate, con contratto rep. n. 4665 del	
	26.01.20223 alla ditta CO.GE.SER. ITALIA SOC. COOP. per l'importo contrattuale	
	complessivo, al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore del 100%, di € 67.385,27	
	(sessantasettemilatrecentottantacinque/27), di cui € 2.501,47 per oneri specifici	
	connessi ai rischi interferenziali (DUVRI), oltre IVA, ha provveduto all'affidamento del	
	servizio di pulizia ordinaria degli uffici della Soprintendenza ABAP Napoli, ai sensi	
	degli artt. 35 e 36, commi 2 lett. b, e 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e art 1 comma	
	2 lett. a della legge 120/2020, integrato successivamente con atto di sottomissione	
	rep n. 4668 del 23.03.2023;	
	- la Soprintendenza ABAP per il Comune di Napoli, nelle more dell'avvio della nuova	
	procedura di affidamento, ha la necessità di assicurare la continuità del predetto	
	servizio di pulizia ordinaria degli uffici, in scadenza al 31.01.2024;	
	- con determina n. 1 del 25.05.2024 la Soprintendenza ABAP per il Comune di Napoli	
	ha disposto, per i suindicati motivi, la proroga ai sensi dell'art. 106 co. 11 D.lgs. n.	
	50/2016 del contratto rep. n. 4665 del 26.01.2023, relativo al servizio di pulizia, per il	
	periodo di due mesi, decorrenti dal 01.02.2024 al 31.03.2024, per un importo di euro	
	13.720,64, di cui euro 411,62 per oneri di sicurezza, oltre IVA.	
	Dato atto che la copertura finanziaria per la maggiore spesa è assicurata mediante	
	l'utilizzo delle risorse finanziarie di cui alla nota della DG ABAP - Servizio I prot. n.	
	36722-P dell'11/10/2022.	
	TUTTO QUANTO PREMESSO E CONSIDERATO	
	2	

	SI CONVIENE QUANTO SEGUE:	
	Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.	
	Art. 1 – il sig. Vincenzo Terrano, nato a Melito di Napoli (NA) il 12/09/1965, CF:	
	TRRVCN65P12F111J, il quale interviene nel presente atto nella qualifica di	
	rappresentante dell’Impresa CO.GE.SER. ITALIA SOC. COOP, con sede in Napoli, alla	
	via Giosuè Carducci 42 c.a. p. 80121 (NA), P.IVA: 07504910634, assume l’impegno di	
	eseguire senza eccezione alcuna i servizi di pulizia ordinaria per ulteriori due mesi, a	
	decorrere dal 01.02.2024 sino al 31.03.2024, agli stessi patti, prezzi e condizioni	
	stabiliti nel contratto principale e dell’atto di sottomissione, così come richiesto	
	dall’Amministrazione.	
	ART. 2 – L’importo complessivo netto dei lavori della presente proroga ammonta ad	
	€ 13.720,64 di cui 411,62 per la sicurezza, oltre IVA.	
	ART. 3 – Si considerano parte integrante del presente atto - anche se non	
	materialmente allegati - i seguenti elaborati:	
	- Relazione tecnica;	
	- Computo metrico;	
	- Elenco prezzi;	
	- Quadro comparativo;	
	- Contratto NUMERO RDO 3334909, REP- 4665 del 26/01/2023 - CIG: 94977986DA;	
	- atto di sottomissione rep. n. 4668 del 23.03.2023 – prot. n. 4917-P del 30.03.2023.	
	Tutte le norme e prescrizioni del contratto originario, del capitolato speciale di	
	appalto e dell’atto di sottomissione vengono integralmente recepite ed accettate	
	anche con il presente atto per relationem.	
	Le spese relative al presente atto sono a carico dell’Appaltatore.	
	Il presente atto è immediatamente esecutivo per l’assuntore, la cui sottoscrizione è	
	3	

subordinata alla integrazione della polizza assicurativa.

	Napoli lì 31.01.2024	
--	----------------------	--

	L'Appaltatore	La Stazione Appaltante	
--	---------------	------------------------	--

	L'Appaltatore	La Stazione Appaltante	
--	---------------	------------------------	--

	CO.GE.SER. ITALIA SOC. COOP	per il Direttore Generale avvocante	
--	-----------------------------	-------------------------------------	--

	CO.GE.SER. ITALIA SOC. COOP	per il Direttore Generale avvocante	
--	-----------------------------	-------------------------------------	--

	sig. Vincenzo Terrano	Dott. Luigi La Rocca	
--	-----------------------	----------------------	--

	sig. Vincenzo Terrano	Dott. Luigi La Rocca	
--	-----------------------	----------------------	--

	il Delegato	
--	-------------	--

	Arch. Rosalia D'Apice	
--	-----------------------	--